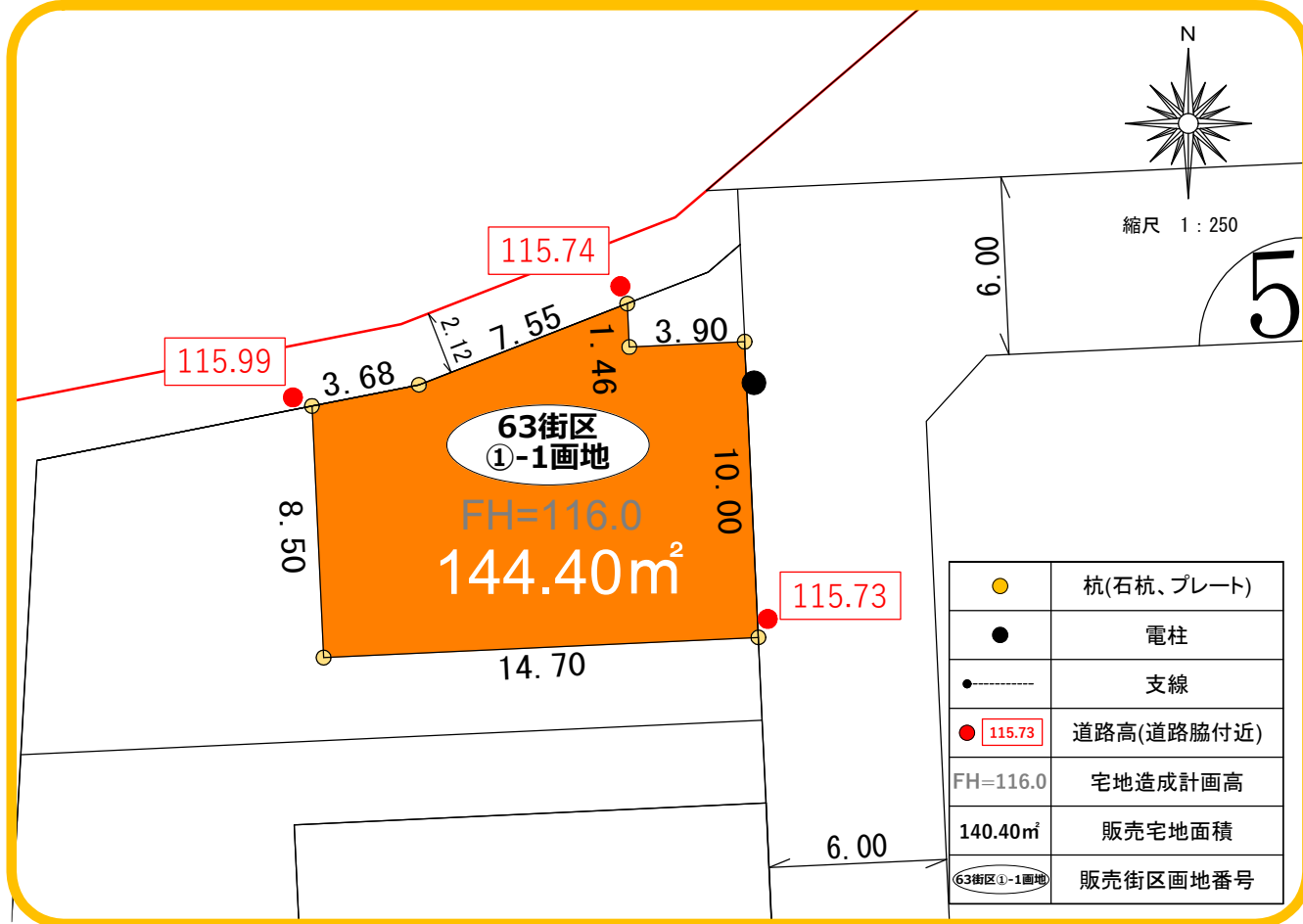


# 宅地(保留地)販売区画図



| 街区番号 | 画地番号 |
|------|------|
| 63   | ①-1  |

※2024年4月現在の情報です。



| 販売価格        | 地積<br>(㎡) | 単価<br>(円/㎡) | 坪概算(参考) |        |
|-------------|-----------|-------------|---------|--------|
|             |           |             | 地積(坪)   | 単価(千円) |
| 37,977,000円 | 144.40    | 263,000     | 43      | 869千円  |

※1㎡=0.3025坪で換算した概数です。

| 用途地区の指定         | 建ぺい率 | 容積率  | 高さの最高限度  | 高度地区        |
|-----------------|------|------|----------|-------------|
| 第一種低層<br>住居専用地域 | 50%  | 100% | 9mかつ2階以下 | 第一種<br>高度地区 |

※地階を除く

| 防火・準防火地域 | お問い合わせ先  |
|----------|--|
| 準防火地域    | 大和ハウス工業(株)<br>東京西支店南多摩住宅営業所<br>担当:八島(ヤシマ) TEL:0120-278-112<br>営業日:9:00~18:00 (定休日:火・水・祝) |
| 斜線制限     |  |
| 北側斜線制限   |  |